

A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanács 2025. december 18. napján tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

22/2025. (12. 18.) TT. sz.

H a t á r o z a t

A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa 2025. december 18. napján tartott nyilvános ülésén megtárgyalta a „Tulajdonosi jogok gyakorlása a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2025. december 10. napján elindított taggyűlés tartása nélküli írásbeli szavazásával kapcsolatban” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1./A Társulási Tanács – mint a Társulást a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ben, 0.4875% arányú tulajdonost megillető tulajdonosi jogok gyakorlója – jóváhagyja, hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2025. december 10. napján elindított taggyűlés tartása nélküli írásbeli szavazáshoz kapcsolódóan a Társulás elnöke, illetve akadályoztatása esetén az alelnöke a taggyűlés tartása nélküli írásbeli szavazásra bocsátott 1-3. és 7-8. sz. napirendi pontokhoz tartozó határozati javaslatok vonatkozásában az alábbiak szerint szavazzon, illetve járjon el:

1. sz. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslat:

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése jóváhagyja, hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. - Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata készfizető kezességvállalása mellett - 2026. január 05. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő futamidőre szólóan, 400.000.000,-Ft összegű folyószámla hitelt vegyen fel a Raiffeisen Bank Zrt.-től, egyben felhatalmazza a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a Raiffeisen Bank Zrt.-vel kötendő hitelszerződés aláírására - igen szavazat

2. sz. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslat:

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése a társaság 2026. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési tervét támogatja és azt a társaság felügyelőbizottsága részére jóváhagyásra javasolja - igen szavazat

3. sz. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslat:

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése jóváhagyja

- a határozati javaslat 1. sz. mellékletét képező, Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: SZHGT) közötti KEHOP-3.1.2.-17-2018-00004 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került 26.852 db 120 literes zöldhulladékgyűjtő edény üzemeltetésbe adására vonatkozó 2023. június 13. napján létrejött megállapodás módosítását, valamint

- a határozati javaslat 2. sz. mellékletét képező, Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata és az SZHGT közötti, az ISPA beruházás keretében megvalósult létesítmények, eszközök üzemeltetésbe adására vonatkozó 2023. június 13. napján létrejött megállapodás módosítását és felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés módosítások aláírására - igen szavazat

7. sz. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslat:

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése a társaság és a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás között létrejövő, a KEHOP-3.1.2.-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékkezelő létesítmények, munkagépek, hulladékszállító gépjárművek és hulladékgyűjtő edények

üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződést jóváhagyja és felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés aláírására - a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás a Ptk. 3:19. § (2) bekezdés b) pontja alapján nem vesz részt a szavazásban – saját taggal kötendő szerződés

8. sz. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslat:

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlése a társaság és a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás között létrejövő a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került munkagépek, hulladékszállító gépjárművek és hulladékgyűjtő edények üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződést jóváhagyja és felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződés aláírására - a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás a Ptk. 3:19. § (2) bekezdés b) pontja alapján nem vesz részt a szavazásban – saját taggal kötendő szerződés

A határozatról szóló jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak: tisztségviselők, a Társulási Tanács elnöke, tagjai, Pénzügyi Bizottsága.

kmf.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna sk.
Társulási Tanács alelnöke

Dr. Varga Ildikó sk.
Szeged MJV aljegyző, a munkaszervezet részéről

a kivonat hitelül:

Engi Mária sk.
jegyzőkönyvvezető

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A KEHOP-3.1.2.-17-2018-00004 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került zöldhulladékgyűjtő edények üzemeltetésére vonatkozóan

1. számú módosítás

Mely létrejött egyrészről a

Név:	Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhely:	6720 Szeged, Széchenyi tér 10.
Számlavezető pénzügyintézet:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámlaszám:	12067008 - 00102711 - 00300007
Nyilvántartási szám (PIR):	735627
Adószám:	15735629-2-06
Hivatali kapu azonosító:	SZMJVONK
KRID azonosító:	455249774
KSH számjel:	15735629-8411-321-06
Képviseli:	Dr. Botka László polgármester
mint tulajdonos (a továbbiakban: Tulajdonos)	

másrészről

Név:	Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
Székhely:	6728 Szeged, Városgazda u. 4.
Cégjegyzékszám:	06-09-022850
Adószáma:	25595417-2-06
KSH azonosító szám:	25595417-3811-572-06
Hivatalos elektronikus elérhetőség:	25595417#cegkapu
Számlavezető pénzügyintézet:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámlaszáma:	12001008-01561765-00100008
Tel:	+36/62/777-177
E-mail:	hulladek@szegedihulladek.hu
Képviseli:	Makrai László ügyvezető

mint az üzemeltetésre jogosult Közszolgáltató (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alábbi helyen és napon az alábbiak szerint meghatározott feltételekkel:

PREAMBULUM

A Felek rögzítik, hogy a Tulajdonos a „Házhoz menő zöldhulladék gyűjtés Szegeden” című KEHOP-3.1.2.-17-2018-00004 azonosítószámú projekt keretein belül - a regionális hulladékgazdálkodási rendszer továbbfejlesztésének keretében - zöldhulladékgyűjtő edényeket szerzett be.

Tulajdonos a hulladékgyűjtő edények hulladékgazdálkodási közszolgáltatási célú működtetéséről az Üzemeltetővel 2023. június 13. napján megkötött „Üzemeltetési szerződés” útján gondoskodott.

Az „Üzemeltetési szerződés” a szerződés I.2.2. sz. pontjában foglaltak alapján, a határozott időtartam elteltével 2025. december 31. napjával megszűnik.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban Ht.) 18/E. §-ában foglaltakra tekintettel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához igénybe vett, valamint hulladékgazdálkodási közszolgáltatás vagy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőnkesség ellátására létesült, vagy beszerzésre került hulladékgazdálkodási eszköz szabad kapacitásnak minősül.

A Ht. 18/D. § (2) bekezdése alapján az eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitáskai erejéig nem tagadhatja meg a koncesszor, a koncessziós társaság, vagy a koncesszori alvállalkozó által igényelt eszköz használatot vagy igénybevételt az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben az (1) bekezdés szerint meghatározott használati vagy igénybevételi díj ellenében.

Felek megállapítják, hogy a Ht. 2. § (1) bekezdés 36g. pontjában rögzítettek, továbbá a Koncessziós Társaság Régiókoordinátor és az Üzemeltető között 2023. június 30. napján létrejött majd 2025. augusztus 28. napján módosított kapacitás lekötési, régiókoordinátori közreműködői szerződésre tekintettel az Üzemeltető 2026. évtől kezdődően a továbbiakban is koncesszori alvállalkozónak minősül. A Koncessziós Társaság a Ht. 53/I. § (3) bekezdése alapján a hulladékgazdálkodási résztvevőnkességek körébe tartozó feladatokat a koncessziós társaság nevében eljáró koncesszori alvállalkozó, Üzemeltető bevonásával kívánja a továbbiakban is ellátni.

A Tulajdonos a tulajdonában lévő, szabad kapacitásnak minősülő hulladékgazdálkodási eszközök használati díjának meghatározása tekintetében az Üzemeltetővel tárgyalásokat folytat, amely lezárásáig a 2023. június 13. napján megkötött üzemeltetési szerződést (a továbbiakban szerződés) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1) bekezdésére, valamint a Ht. 53/E. § (8) bekezdésére tekintettel a versenyeztetés mellőzésével az alábbiak szerint módosítják:

I. MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés I. 2.2. pontja helyébe az alábbi pont lép:

„ 2.2. A Felek az üzemeltetési szerződést **2026. február 28. napjáig** kötik.”

2. A szerződés II. 2. és II. 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ 2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető által fizetendő éves üzemeltetési díj nettó összege: 25.912.180,- Ft, amelyet az Üzemeltető negyedévente egyenlő részletben, számla ellenében köteles megfizetni. **A 2026. január 01-től 2026. február 28-ig fizetendő díj nettó összege: 4.318.697,-Ft.** Az ÁFA felszámítás a mindenkor hatályos Áfa tv. előírásai szerint történik. Az üzemeltetési díj minden naptári évben a KSH által közzétett előző évi inflációs rátával január 1-jére visszamenőleges hatállyal automatikusan megemelkedik. Amennyiben jogszabályi rendelkezés vagy a koncesszori alvállalkozói szerződés speciális szakmai index alkalmazását írja elő, úgy az emelés mértéke ezt nem haladhatja meg. **A 2026. évben fizetendő díjra inflációs emelés nem kerül alkalmazásra.**

3. A Tulajdonos a tárgyi negyedévre számított üzemeltetési díjról a negyedévet követően jogosult számlát kiállítani. Az üzemeltetési díjat az Üzemeltető számla ellenében, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül-, a szerződés utolsó két hónapjára járó üzemeltetési

díjat a szerződés megszűnése **előtt 30 nappal** kiállított számla ellenében a számla kézhezvételét követő 15 napos fizetési határidővel köteles megfizetni.”

II. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződésmódosításra, annak alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.
2. A Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.
3. Jelen szerződést elolvasás és közös értelmezést követően a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.
4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Tulajdonost, 1 példány az Üzemeltetőt illeti meg.
5. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Szeged, 2025.

Szeged, 2025.

.....
Tulajdonos
Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében:
Dr. Botka László
polgármester

.....
Üzemeltető
Szegedi Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.
képviselésében:
Makrai László
ügyvezető igazgató

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.

Nyilvántartási szám (PIR): 735627

ÁHTI azonosító: 745181

Hivatali kapu azonosító: SZMJVONK

KRID azonosító: 455249774

KSH számjel: 15735629-8411-321-06

Adószám: 15735629-2-06

Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002

Képviseli: Dr. Botka László polgármester

mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**), valamint a

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

székhelye: 6728 Szeged, Városgazda utca 4.

Cégjegyzékszám: 06-09-022850

KSH azonosító: 25595417-3811-572-06

Adószám: 25595417-2-06

Hivatalos elektronikus elérhetőség: 25595417#cegkapu

Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 12001008-01561765-00100008

mint üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

képviseli: Makrai László ügyvezető

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Az Európai Bizottság és a Magyar Köztársaság közötti 2000. december 22-én kelt megállapodás (Financing Memorandum) szerint az Európai Közösség ISPA támogatásban részesítette a Tulajdonos által előkészített és benyújtott „Szeged Regionális Hulladékgazdálkodási Programja” regionális környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztési projektet (projekt szám: 2000/HU/l6/P/PE/005).

Az ISPA beruházás keretében megvalósult létesítmények, eszközök a Tulajdonos tulajdonába kerültek, melyek közül a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához szükséges gépjárművek, létesítmények, munkagépek, hulladékgyűjtő konténerek, edények üzemeltetéséről a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 18/D. § (2) szakasz alapján 2023. június 13. napján megkötött „Üzemeltetési szerződés” alapján az Üzemeltető útján gondoskodott.

Az „Üzemeltetési szerződés” a szerződés II.2.2. sz. pontjában foglaltak alapján, a határozott időtartam elteltével 2025. december 31. napjával megszűnik.

A Ht. 18/E. §-ában foglaltakra tekintettel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához igénybe vett, valamint hulladékgazdálkodási közszolgáltatás vagy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőkenység ellátására létesült, vagy beszerzésre került hulladékgazdálkodási eszköz szabad kapacitásnak minősül.

A Ht. 18/D. § (2) bekezdése alapján az eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitásai erejéig nem tagadhatja meg a koncesszor, a koncessziós társaság, vagy a koncesszori alvállalkozó által igényelt eszköz használatot vagy igénybevételt az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben az (1) bekezdés szerint meghatározott használati vagy igénybevételi díj ellenében.

Felek megállapítják, hogy a Ht. 2. § (1) bekezdés 36g. pontjában rögzítettekre, továbbá a Koncessziós Társaság, valamint a Régiókoordinátor és az Üzemeltető között létrejött régiókoordinátori közreműködői, a mennyiségi kötelezettségvállalás nélkül hulladék belföldi értékesítése és kezelésre átadása, a hulladékok átvétele és ártalmatlanítása / hasznosítása tárgyában kötött hulladékelhelyezési szerződésre tekintettel az Üzemeltető 2026. évtől kezdődően a továbbiakban is koncesszori alvállalkozónak minősül. A Koncessziós Társaság a Ht. 53/I. § (3) bekezdése alapján a hulladékgazdálkodási résztvevőkenységek körébe tartozó feladatokat a koncessziós társaság nevében eljáró koncesszori alvállalkozó, Üzemeltető bevonásával kívánja ellátni.

A Felek rögzítik, hogy az Üzemeltető a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontja szerinti feltételeknek megfelel.

A Tulajdonos a tulajdonában lévő, szabad kapacitásnak minősülő hulladékgazdálkodási eszközök használati díjának meghatározása tekintetében az Üzemeltetővel tárgyalásokat folytat, amely lezárásáig a 2023. június 13. napján megkötött üzemeltetési szerződést (a továbbiakban szerződés) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (1) bekezdésére, valamint a Ht. 53/E. § (8) bekezdésére tekintettel a versenyeztetés mellőzésével az alábbiak szerint módosítják:

II. MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés II. 2.2. pontja helyébe az alábbi pont lép:

„2.2. A Felek az üzemeltetési szerződést **2026. február 28. napjáig** kötik.”

2. A szerződés III. 2. és III. 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető az éves üzemeltetési díjat negyedévente egyenlő részletben, a 2026. évben esedékes díjat egyösszegben, a 3. pontban foglaltak szerint kiállított számla ellenében köteles megfizetni. Az Áfa felszámítása a mindenkor hatályos Áfa tv. előírásai szerint történik. Az (időarányos) éves üzemeltetési díj összege az alábbi táblázat szerint alakul:

Időarányos üzemeltetési díj	2023. II. félév	2024	2025	2026. 01-02. hó
	215.000.000,- Ft	320.000.000,- Ft	300.000.000,- Ft	50.000.000,- Ft
ebből amortizációs költség	143.741.977,- Ft	208.986.494,- Ft	214.447.631,- Ft	39.766.113,-Ft

3. A Tulajdonos a tárgyi negyedévre arányosan számított üzemeltetési díjról a negyedévet követően jogosult számlát kiállítani. Az üzemeltetési díjat az Üzemeltető számla ellenében, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül-, a **szerződés utolsó két hónapjára** járó

üzemeltetési díjat a szerződés megszűnése **előtt 30 nappal** kiállított számla ellenében a számla kézhezvételét követő 15 napos fizetési határidővel köteles megfizetni.”

3. A szerződés III. 11. pontja az alábbi utolsó mondatral egészül ki:

„A 2026. évben fizetendő díjra inflációs emelés nem kerül alkalmazásra.”

4. A szerződés IV. 2.2. pontjának 13. bekezdésének utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

„Köteles a használatba vett vagyon állagát megóvni, a szükséges karbantartási, felújítási, pótlási munkákat, fejlesztéseket 2026. február 28. napjáig biztosítani.”

5. A szerződés VII. 2. pontja helyébe az alábbi pont lép:

„2. Kapcsolattartók kijelölése:

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata:
Dr. Dén-Kertész Katalin csoportvezető
Tel: 62/564-136
E-mail: kertesz.katalin@szeged.eu

Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.:
Lukács Attila műszaki igazgató-helyettes
Tel.: +36-30/998-3370
E-mail: lukacs@szkht.hu

III. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A szerződésmódosításra, annak alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni.

2. A Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályosak.

3. Jelen szerződést elolvasás és közös értelmezést követően a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Tulajdonost, 1 példány az Üzemeltetőt illeti meg.

5. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Szeged, 2025.

Szeged, 2025.

.....
Tulajdonos
Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselője:
Dr. Botka László
polgármester

.....
Üzemeltető
Szegedi Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.
képviselője:
Makrai László
ügyvezető